

Renov-AID Po poti prenove

Zakaj?

Lastniki želijo prenoviti svoje stanovanje ali hišo, a pogosto ne vedo, na koga naj se obrnejo in kaj prenova vključuje. Nujen je jasen pregled celotnega procesa prenove na enem mestu.

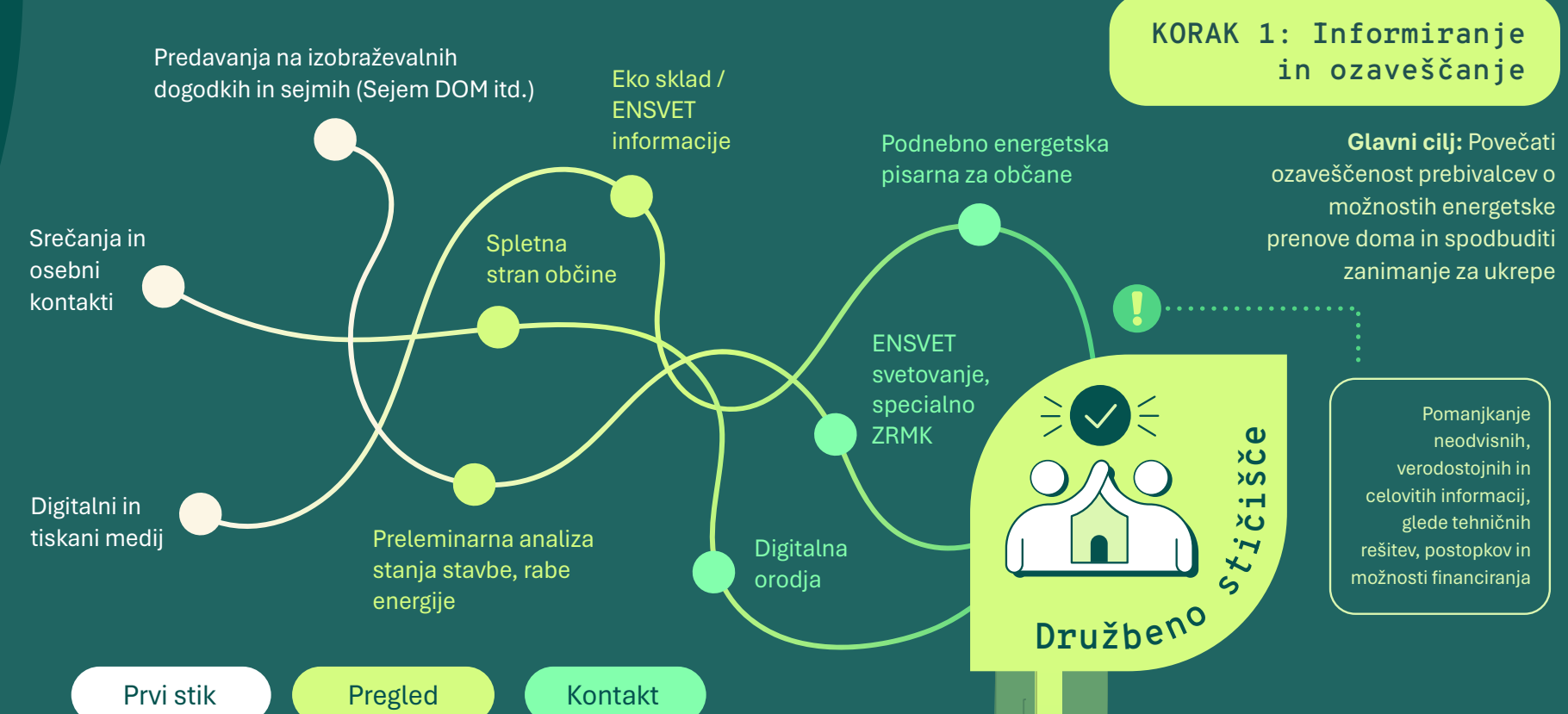
Kaj?

Pot prenove, predstavljena na infografiki:

- poenostavi razumevanje kompleksnosti prenove stavbe po posameznih ključnih korakih
- pomaga razumeti izzive, tveganja in priložnosti, ki jih prinaša načrtovana prenova

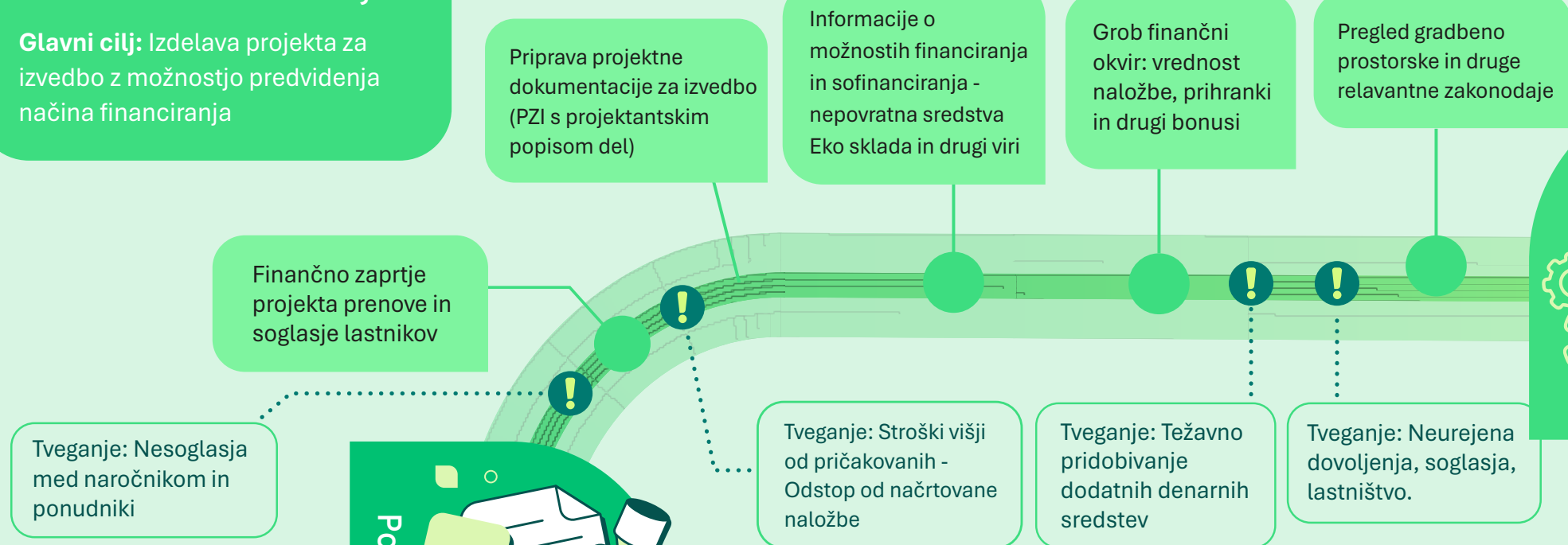
Za koga?

Namenjena je svetovalcem, projektantom, predstavnikom občin in raziskovalcem, saj omogoča hiter pregled ključnih korakov in ciljno usmerjanje pogovorov.



KORAK 3: Načrtovanje

Glavni cilj: Izdelava projekta za izvedbo z možnostjo predvidenja načina financiranja



Tveganje: Vstopni stroški (projektiranje)

Tveganje: Nezaupanje v nasvet in seznam

Tveganje: Netočni ali nepopolni podatki in pomankljiva podpora

Tveganje: Slaba uporabniška izkušnja z digitalnimi orodji

KORAK 2: Idejna zasnova

Glavni cilj: Krepitev znanja in zaupanja v postopek prenove preko začetnega snovanja

Digitalno orodje za začetno oceno stanja stavbe, energetske učinkovitosti ter možnih ukrepov za izboljšave

Nasvet ENSVET svetovalca: potencialni tehnični in drugi ukrepi

Seznam lokalnih projektantov in izvajalcev

Pridobivanje in analiza ponudb izvajalcev ter njihov izbor

Podpis pogodbe ter začetek gradbeno obrtniških del (GOI)

KORAK 4: Izvedba oz. gradnja

Glavni cilj: Zagotoviti kakovostno prenovalo z nadzorom in sprotnim reševanjem zapletov

Koordinacija med izvajalcem, nadzornikom, projektantom in investitorjem

Protokol zagotavljanja kakovosti, nadzor nad izvedbo, časovnica, koordinacija del

Redna poročila o napredku



Tveganje: Izboljšave niso jasno zaznavne ali merljive

Tveganje: Lastniki niso motivirani za promocijo

Širjenje rezultatov in ozaveščanje sosedov in sokrajanov/someščanov

KORAK 5: Uporaba po prenovi

Glavni cilj: Spremljanje učinkov prenove in informiranje širše javnosti o prednostih prenove

